

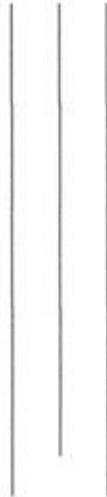
# PEMERINTAH PROVINSI SUMATERA BARAT DINAS KEHUTANAN

Jl. Raden Saleh No. 8 A Padang Telp. (0751) 7052725 – 7054414 Fax (0751) 7059511  
Kotak Pos 100 E-Mail : [kehutanan@sumberprov.go.id](mailto:kehutanan@sumberprov.go.id)

---



## KERANGKA ACUAN KERJA SUB KEGIATAN PEMELIHARAAN/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA TAHUN 2023



PADANG, JANUARI 2023

## I. PENDAHULUAN

### A. Latar Belakang

Sesuai dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2017 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah bahwa pengguna asset bertanggung jawab atas pemeliharaan barang milik daerah yang ada di bawah penguasaannya. Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Jabatan berpedoman pada Daftar Kebutuhan Pemeliharaan Barang Milik Daerah (RKPBMMD) yang telah disahkan oleh Sekretaris Daerah Provinsi Sumatera Barat.

Untuk memenuhi kebutuhan rehabilitasi tersebut, Dinas Kehutanan menganggarkan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya pada DPA-SKPD Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat Tahun 2023. Kegiatan ini meliputi pengecatan dan pemeliharaan rutin, serta rehabilitasi rumah jabatan Kepala Dinas.

### B. Maksud dan Tujuan

Maksud : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung dan Bangunan Lainnya.

Tujuan : Melaksanakan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Rumah Dinas dan Mess.

### C. Sasaran

Sasaran Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya Tahun 2023, adalah bangunan gedung kantor dan rumah dinas/rumah jabatan yang ada pada Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat;

### D. Dasar

1. Undang-undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah;
3. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
4. Peraturan Gubernur Sumatera Barat Nomor 54 Tahun 2017 tentang Uraian Tugas Pokok dan Fungsi Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat.
5. Peraturan Daerah No. 7 Tahun 2022 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Sumatera Barat Tahun 2023 (Lembaran Daerah Provinsi Sumatera Barat Tahun 2022 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Provinsi Sumatera Barat Nomor 207) tanggal 30 Desember 2022;
6. Peraturan Gubernur Sumatera Barat No. 33 Tahun 2022 tentang Penjabaran Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Sumatera Barat Tahun Anggaran 2023 ( Berita Daerah Provinsi Sumatera Barat Tahun 2022 Nomor 40) tanggal 30 Desember 2022.

### E. Sumber Pendanaan

Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya Tahun 2023 dibiayai dari Dokumen Pelaksanaan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah (DPA-SKPD) Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat Tahun 2023 dengan Rekening No. 3.28.01.1.09.09

## II. RENCANA PELAKSANAAN KEGIATAN

### A. Uraian Sub Kegiatan

Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya, yaitu meliputi : Belanja Honorarium Pengadaan Barang/Jasa, Belanja Jasa Tenaga Penguji Mutu Kontruksi, Jasa Konsultan Pengawasan, Pemeliharaan Gedung Bangunan Kantor Negara dan Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Jabatan

### B. Lokasi Kegiatan

Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya dilaksanakan pada Kantor dan Mess yang dikelola oleh Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat.

### C. Pedoman Pelaksanaan

Sesuai dengan arah kebijakan sistem penganggaran yakni berbasis kinerja maka pedoman pelaksanaan kegiatan ini adalah sebagai berikut :

1. Nama Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya
2. Tujuan : Melaksanakan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor Rumah Dinas dan Mess.
3. Sasaran : Rumah Dinas dan Mess di lingkungan Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat.
4. Input : Tersedianya dana
5. Output : Terlaksananya Pemeliharaan Gedung kantor, Pemeliharaan Rumah Dinas/Mess dan Rehabilitasi Rumah Dinas
6. Hasil : Terkelola dan terkendalinya Pemeliharaan Gedung kantor, Pemeliharaan Rumah Dinas/Mess dan Rehabilitasi Rumah Dinas
7. Benefit : Meningkatnya pelayanan public.
8. Impact : Meningkatnya tata kelola organisasi Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat

### D. Pelaksana Kegiatan

Sesuai mekanisme penyelenggaraan Sub Kegiatan, maka susunan personil pelaksana kegiatan adalah sebagai berikut :

1. Penanggung jawab Program : Kepala Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat
2. Penanggung jawab Kegiatan : Sekretaris
3. Pelaksana. : Kepala Sub Bagian Umum dan Kepegawaian
4. Bendaharawan : Bendahara Pengeluaran Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat
5. Anggota : Staf Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat

#### E. Metode Pelaksanaan Kegiatan

Metode yang digunakan dalam rangka pelaksanaan Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya Tahun 2023 yaitu melalui penunjukan langsung dan melalui lelang yang dilaksanakan oleh Unit Kerja Pengadaan Barang dan Jasa (UKPBJ) Biro Administrasi Pengelolaan dan Pengadaan Barang Milik Daerah Provinsi Sumatera Barat Tahun 2023.

Demikian Kerangka Acuan Kerja Sub Kegiatan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya Tahun 2023 ini disusun, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

KUASA PENGGUNA ANGGARAN, 



**Ir. MASWAL NOOR, M.Si**

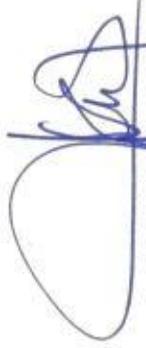
NIP. 19670112 199301 1 001

#### Tembusan disampaikan kepada Yth :

1. Bapak Kepala Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat di PADANG.
2. Bapak Inspektur Provinsi Sumatera Barat di PADANG.
3. Bapak Kepala Badan Keuangan Daerah Provinsi Sumatera Barat di PADANG.
4. Sdr. Bendahara Pengeluaran DPA-SKPD Dinas Kehutanan Provinsi Sumatera Barat di TEMPAT

**JADWAL PELAKSANAAN  
SUB KEGIATAN REHABILITASI/REHABILITASI GEDUNG KANTOR DAN BANGUNAN LAINNYA TAHUN 2023**

No	Kegiatan	Waktu Pelaksanaan Kegiatan												Ket	
		Jan	Feb	Mar	Apr	Mei	Jun	Jul	Ags	Sep	Okt	Nov	Des		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor			x		x									

KUASA PENGGUNA ANGGARAN, 

**Ir. MASWAL NOOR, M.Si**  
NIP. 19670112 199304 1 001

**RINCIAN BELANJA SUB KEGIATAN  
SATUAN KERJA PERANGKAT DAERAH**

Pemerintah Provinsi Sumatera Barat Tahun Anggaran 2023

Urusan : 3.28 URUSAN PEMERINTAHAN PILIHAN  
 Unit Organisasi : 3.28.0.00.0.00.01.0000 DINAS KEHUTANAN  
 Sub Unit Organisasi : 3.28.0.00.0.00.01.0000 DINAS KEHUTANAN  
 Program : 3.28.01 PROGRAM PENUNJANG URUSAN PEMERINTAHAN DAERAH PROVINSI  
 Kegiatan : 3.28.01.1.09 Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah  
 Sub Kegiatan : 3.28.01.1.09.09 Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya  
 Sumber Pendanaan : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)  
 Lokasi Kegiatan : Kota Padang, Semua Kecamatan, Semua Kelurahan  
 Waktu Pelaksanaan : Januari s.d. Desember  
 Kelompok Sasaran : DINAS KEHUTANAN  
 Jumlah 2022 : Rp. 0  
 Jumlah 2023 : Rp. 660.475.220  
 Jumlah 2024 : Rp. 0

**Indikator & Tolok Ukur Kinerja Belanja**

Indikator	Tolak Ukur Kinerja	Target Kinerja
Capaian Program	Persentase ketercapaian penunjang urusan pemerintahan daerah provinsi	100 %
Masukan	Dana yang dibutuhkan	Rp. 660.475.220
Keluaran	Jumlah Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya yang Dipelihara/Direhabilitasi	2 Unit
Hasil	Tertaksananya barang milik daerah yang ber kondisi baik	100 %

**Rincian Belanja Sub Kegiatan**

Kode Rekening	Uraian	Rincian Perhitungan				Jumlah
		Koefisien	Satuan	Harga	PPN	
5	<b>BELANJA DAERAH</b>					Rp. 660.475.220
5.1	<b>BELANJA OPERASI</b>					Rp. 660.475.220
5.1.02	<b>Belanja Barang dan Jasa</b>					Rp. 660.475.220
5.1.02.03	<b>Belanja Pemeliharaan</b>					Rp. 660.475.220
5.1.02.03.03	<b>Belanja Pemeliharaan Gedung dan Bangunan</b>					Rp. 660.475.220
5.1.02.03.03.0001	<b>Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor</b>					Rp. 660.475.220
	<b>[#] Pemeliharaan Gedung Kantor Dinas</b> Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)					Rp. 326.307.220
	<b>[-] Gedung Ruang Arsip dan ATK</b>					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	1331.509839 M2	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 165.107.220
	<b>[-] Gedung Ruang Resepsionis</b>					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	800 M2	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 99.200.000
	<b>[-] Gedung Ruang RHL dan PPMHA</b>					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	500 M2	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 62.000.000

Kode Rekening	[#] Pemeliharaan Listrik Dinas Uraian	Rincian Perhitungan				Rp. 14.000.000
		Koefisien	Satuan	Harga	PPN	Jumlah
	<b>Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)</b>					
	[-]					
	Pemeliharaan Jaringan Listrik Spesifikasi : -	4 Unit	Tahun	3.500.000	0	Rp. 14.000.000
	<b>[#] Pemeliharaan Ruang Rapat Kadis Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)</b>					<b>Rp. 161.200.000</b>
	[-]					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	1300 M2	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 161.200.000
	<b>[#] Pemeliharaan Rumah Dinas Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)</b>					<b>Rp. 103.168.000</b>
	[-]					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	416 M2 x 2 Unit	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 103.168.000
	<b>[#] Pemeliharaan Garase Sumber Dana : PENDAPATAN ASLI DAERAH (PAD)</b>					<b>Rp. 55.800.000</b>
	[-]					
	Biaya Pemeliharaan Gedung/Bangunan (tidak bertingkat) Spesifikasi : -	450 M2	M2/Tahun	124.000	0	Rp. 55.800.000
<b>Grand Total :</b>						<b>Rp. 660.475.220</b>

Provinsi Sumatera Barat,.....  
Kepala Dinas Kehutanan

YOZARWARDI U.P, S.Hut. MSI  
NIP. 196904061997011002